

Утверждена Приказом Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2014 г. № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"



Отчет
об исполнении ООО «УК «Энергия» договора управления за 2020 год
 МКД: мкр. Помяловского, 5
 Площадь 1 261,40 кв.м

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-12 475
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	39 766
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	265 304
8.	- за содержание дома	руб.	142 666
9.	- за текущий ремонт	руб.	75 702
10.	- за услуги управления	руб.	46 935
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	258 541
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	253 841
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 700
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	246 066
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	59 469
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	51 229

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).

№ пп	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Вывоз твердых бытовых отходов	0	По графику	руб./кв. м.	0,00
21.2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9 839	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,65
21.3.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	13 623	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,90
21.4.	Уборка придомовой территории	38 145	По графику	руб./кв. м.	2,52
21.5.	Уборка лестничных клеток	16 045	По графику	руб./кв. м.	1,06
21.6.	Дезинсекция и дератизация	1 514	2 раза в год	руб./кв. м.	0,10
21.7.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	54 795	Ежедневно по мере необходимости	руб./кв. м.	3,62
21.8.	Обслуживание лифтов	0	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,00
21.9.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	4 266	Круглосуточно	кВт*час	3 646
21.10.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	4 149	Круглосуточно	куб.м	40
21.11.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	547	Круглосуточно	куб.м	42

21.12.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	1 258	Круглосуточно	куб.м	80
Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
22.	Текущий ремонт	0	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	0,00
Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
23.	Плата за услуги и работы по управлению МКД	46 935	Ежедневно	руб./кв. м.	3,10
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)					
24.	Количество поступивших претензий			ед.	0
25.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам					
28.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	23 209
31.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0
33.	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	25 315
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*					
	Вид коммунальной услуги- холодное водоснабжение			Единица измерения	
34.	Общий объем потребления			куб.м	2 971
35.	Начислено потребителям			руб.	38 440
36.	Оплачено потребителями			руб.	35 387
37.	Задолженность потребителей			руб.	10 645
38.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	34 643
39.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	34 643
40.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
41.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
	Вид коммунальной услуги- водоотведение			Единица измерения	
42.	Общий объем потребления			куб.м	3 928
43.	Начислено потребителям			руб.	61 782
44.	Оплачено потребителями			руб.	57 435
45.	Задолженность потребителей			руб.	14 670
46.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	53 290
47.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	53 290
48.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
49.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
	Вид коммунальной услуги- обращение с ТКО			Единица измерения	
50.	Общий объем потребления			куб.м	0
51.	Начислено потребителям			руб.	0
52.	Оплачено потребителями			руб.	5 293
53.	Задолженность потребителей			руб.	0
54.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
55.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
56.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
57.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг					
58.	Количество поступивших претензий			ед.	0
59.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
60.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
61.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников					
62.	Направлено претензий потребителям-должникам			ед.	0
63.	Направлено исковых заявлений			ед.	0
64.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы			руб.	0